

# 新宿 太郎 様 家づくり計画書

ご挨拶 担当: 家尾 ツクル

この度はタウンライフ家づくりより、ご依頼いただきまして、誠にありがとうございます。  
ダーウィン工務店の家尾(イエオ)と申します。  
弊社は創業40年、地元密着で家づくりをご提案しながら……

……精一杯、新宿様のご要望に沿った家づくりをご提案いたします。  
是非ともお手すきの際にご覧ください。



## 新宿 太郎 様 ご依頼内容

希望世帯住宅をお聞かせください	一世帯住宅
何階建てを希望されますか?	二階立て
計画住宅に住む予定人数は?(大人)	2人
計画住宅に住む予定人数は?(子供)	2人
何LDKを希望されますか?	4LDK
希望の家の広さは?	45坪くらい
リビング・ダイニング・キッチンの広さ	25坪くらい
水回りについてお聞かせください	使い勝手を重視したい
土地の大きさは?	90坪くらい
希望の総予算は?	3,000万円くらい
その他、ご要望ご質問自由記入欄	<ul style="list-style-type: none"> <li>・寝室と子供部屋はワンルームで、引き戸等で分けたいです。</li> <li>・洗面脱衣所を広く取りたい</li> <li>・トイレとお風呂は、海外の住宅のように一つにして、車いすの対応ができるようにしたいです。</li> <li>・車は一台とめられるスペースが欲しい</li> <li>・車いす対応のバリアフリーでお願いしたいです。</li> <li>・土地は〇〇市(旧〇〇村)あたりの、坪1万程度でお願いしたいです。</li> <li>・水道を引くことと、井戸水にするのとどちらが経済的ですか。</li> </ul>

お問い合わせ受信日 2013.12.11 12:00

## 当社のご紹介 土地情報をお送りします!

今年で創業40年  
地域密着・迅速な対応でみなさんの  
ご要望に応じてまいりました。

《当社スタッフ一同》

スタッフの集合写真など

バリアフリー住宅 施工実績 50棟

2013年4月 〇〇市 S様邸

必要に応じて、  
各箇所に手すりの配置が可能

ご家族の皆様が住みやすい住まい  
(ユニバーサルデザイン)の工夫が  
所々に配慮されております



段差ゼロ!!  
車いすでもラクラクな玄関

出入り口は介護用車いすが  
通れる幅(75cm)を確保した設計

〇〇市〇〇地区  
土地情報!!

## ★土地情報★

【価格】 90万円  
【坪数】 81坪  
【坪単価】 1.11万円

〇〇駅 徒歩20分

他にも〇〇市周辺の土地情報がございます!  
現在、住宅見学会を開催中です。  
土地探しに役立つ説明会も実施しておりますので、  
ご都合がよろしければ是非ともお越しくださいませ。

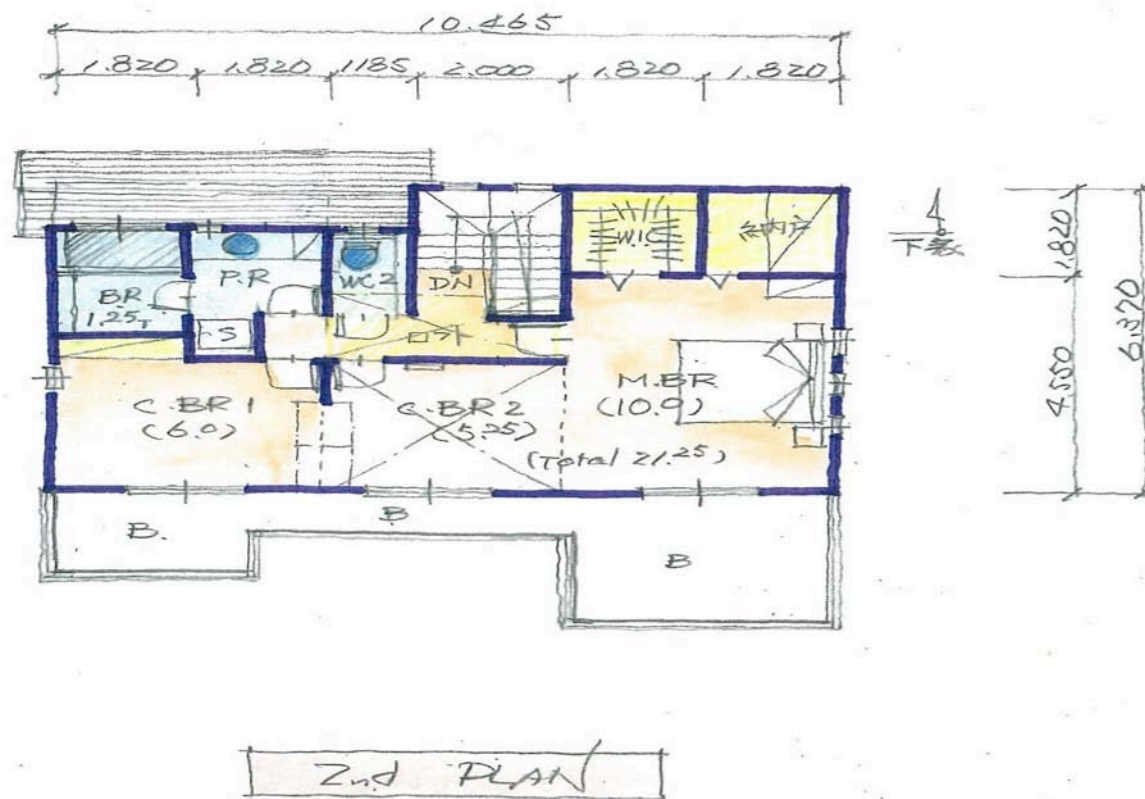
スタッフ一同、お待ちしております!

土地の図面や参考画像など

(株)ダーウィン工務店

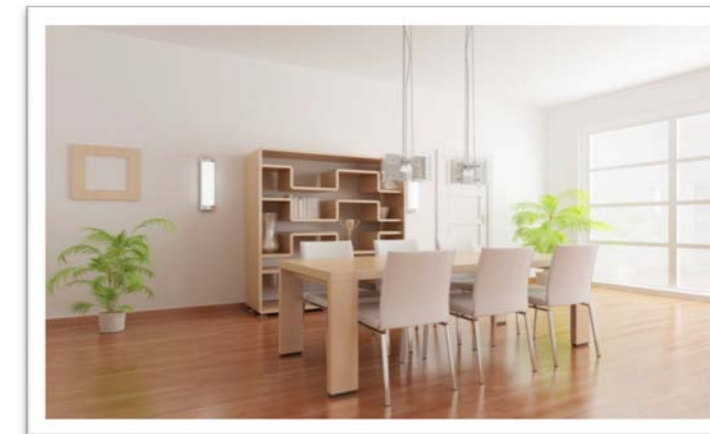
ご質問・お問い合わせはこちらへ TEL: 03-5337-2784 E-mail: ishida@town-life.jp 営業時間: 10:00~19:00 水曜日休日

## 45坪 間取りプラン例



### 外観・建築事例のご提案

住宅の外観デザインはその家の表情です。  
当社で人気の「シンプルモダン住宅」をご紹介します！！ もちろん、内装はバリアフリー対応



#### \* 広々とした洗面所



車いすでもラクラクな広々としたユニットバス

また、  
**朝の洗面所は家族みなさんが使うもの、  
そんなときにも広々とした洗面所はとても便利  
です！**

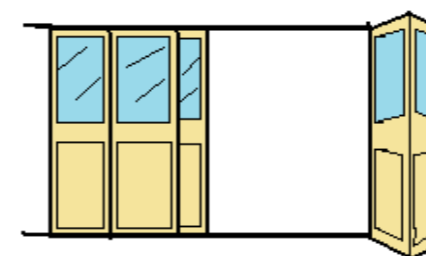
内装デザインの組み合わせも自由自在！！  
弊社では写真以外にも様々なタイプのバスルームをご紹介します。  
※詳細は同封のパンフレットをご覧くださいませ。

#### \* 間仕切りについて

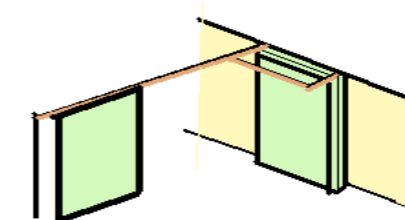
将来を考えた間仕切りのできる施工も人気です。  
生活スタイルの変化、お子様の成長とともに部屋を区切ることができるので、ちょっとした間取りの変更も自由に行えます。

#### ★間仕切りの種類

例1. 折れ戸タイプ



例2. フルウォールタイプ



※弊社ではご家族の生活スタイルに沿った間取りのご提案を常に大切にしております。  
ご要望などをお聞きできれば更に詳細な間取りをご紹介しますので、お気軽に申し付けください。

**(株)ダーウィン工務店**

ご質問・お問い合わせはこちらへ TEL:03-5337-2784 E-mail:ishida@town-life.jp 営業時間: 10:00~19:00 水曜定休日